

**ПРОТОКОЛ**  
**встречи с представителями бизнес-сообщества**  
**о реализации плана мероприятий по выведению из процедуры**  
**банкротства ООО «Завод Продовольственных Товаров»**  
**от 27.01.2017**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель встречи Сукнов С.К.	- первый заместитель главы администрации городского округа
Секретарь встречи: Мащенко Е.А.	- заместитель начальника отдела экономики, развития предпринимательства и потребительского рынка администрации городского округа.
Участники встречи: Литвинчук П.А.	- начальник отдела экономики, развития предпринимательства и потребительского рынка администрации городского округа;
Жарикова Н.С.	- начальник отдела управления земельно-имущественных отношений администрации городского округа;
Горькова Э.К.	- заместитель начальника отдела управления земельно-имущественных отношений администрации городского округа;
Сухинина Е.С.	- начальник юридического отдела администрации городского округа;
Пенюгалов А.А.	- генеральный директор ООО «Завод Продовольственных Товаров»

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выполнении поручений по результатам рабочих встреч по вопросу задолженности ООО «ЗПТ» по арендной плате.
2. О заключении мирового соглашения.

**ВЫСТУПИЛИ:**

**По первому вопросу** о выполнении поручений по результатам рабочих встреч по вопросу задолженности ООО «ЗПТ» по арендной плате выступили:

**Сухинина Е.С.**

Сообщила, что определением Арбитражного суда города Москвы от 31.05.2016 года Дело №А40-107538/16/124-164Б принято к производству заявление ПАО Сбербанк России о признании несостоятельным (Банкротом) ООО «Завод Продовольственных Товаров».

Определением Арбитражного суда города Москвы от 09.01.2017 г. установлено, что представителем ООО «Завод Продовольственных Товаров» заявлено ходатайство об отложении судебного разбирательства с целью урегулирования вопроса о погашении задолженности перед кредитором до введения в отношении должника процедуры банкротства в связи с намерением третьего лица приобрести право требования к основному должнику путем заключения соответствующего договора цессии, которое

арбитражный суд, учитывая мнение представителя ПАО Сбербанк России, не возражавшего по существу ходатайства, признает подлежащим удовлетворению.

Судебное заседание отложено до 31.03.2017 г.

### **Горькова Э.В.**

1. Сообщила, что Обществом с ограниченной ответственностью «Завод Продовольственных Товаров» были нарушены условия Договора аренды земли № 39010-Z от 15.02.2002 г. на земельные участки с кадастровыми номерами 50:14:060116:0012, 50:14:060202:0026, общей площадью 20 720 кв.м., имеющие адресные ориентиры: Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Кирова, д.15, д. 17, предоставленного в аренду для ведения предпринимательской деятельности сроком до 30.06.2025 г., в части полноты и своевременности внесения арендной платы за период **с 4-го квартала 2011 г. по 4-й квартал 2014 г. в размере 4 282 273, руб. 91 коп.**

В адрес Генерального директора ООО «Завод Продовольственных Товаров» Пенюгалова А.А. неоднократно направлялись претензии, однако долг не был погашен.

Администрация г.о. Лосино-Петровский была вынуждена обратиться в Арбитражный суд с иском о принудительном взыскании задолженности.

Арбитражным судом г. Москвы 20.04.2015 г. (Дело № А40-163780/14-16-1121) было вынесено решение взыскать с ООО «Завод Продовольственных Товаров» в пользу Администрации муниципального образования городской округ Лосино-Петровский сумму основного долга 4 282 273 руб. 91 коп. и проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 570 925 руб. 00 коп.

По данному делу Арбитражным судом г. Москвы был направлен Исполнительный лист № ФС004353113 от 29.05.2015 в Управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве для взыскания задолженности.

2. Также Обществом с ограниченной ответственностью «Завод Продовольственный товаров» были нарушены условия договора от 15.02.2002 № 39010-Z в части полноты и своевременности внесения арендной платы за период **с 4 квартала 2014 г. по 1 квартал 2016 г. в размере 2 370 755 руб. 46 коп.** Кроме того начислены пени за каждый день просрочки в размере **309 710 руб. 00 коп.**

В адрес Генерального директор ООО «Завод Продовольственных Товаров» также неоднократно направлялись претензии, однако долг не был погашен.

Администрацией г.о. Лосино-Петровский в Арбитражный суд был направлен иск о принудительном взыскании суммы долга по арендной плате.

Арбитражным судом г. Москвы 06.06.2016 г. (Дело А40-95802/16-150-829) было вынесено решение о взыскании с ООО «ЗПТ» в пользу Администрации г.о. Лосино-Петровский 2 370 755 руб. 46 коп. долга и 309 710 руб. 00 коп. пени.

УФССП по Москве в отношении должника возбуждено исполнительное производство.

Таким образом, сумма непогашенной задолженности, принятая к взысканию Арбитражным судом г. Москвы в пользу Администрации г.о. Лосино-Петровский, составляет 7 533 664 руб. 37 коп., в том числе пени - 880 635 руб.00 коп.

**По второму вопросу** о заключении мирового соглашения выступил:

### **Пенюгалов А.А.**

Признал сумму задолженности, определенную решениями Арбитражного суда города Москвы.

Кроме того сообщил, что в настоящее время Группа компаний «Боген», занимающаяся производством плодоовощной консервации, в состав которой входит

ООО "Завод Продовольственных товаров" и ООО "Агрохимзавод", ведет переговоры о запуске производства с банками-кредиторами. Для запуска этого проекта на предприятии планируется модернизация производства, закупка нового оборудования.

В связи с этим предложил рассмотреть возможность реструктуризации задолженности по арендным платежам за земельные участки, а также возможность заключения мирового соглашения с закрытием исполнительного производства.

Кроме того генеральным директором ООО «ЗПТ» Пенюгаловым А.А. предложен к рассмотрению план погашения просроченной задолженности по 100-110 тыс. рублей ежемесячно, а также гарантируется своевременная оплата текущей арендной платы с апреля 2017 г.

#### **РЕШИЛИ:**

1. По первому вопросу:

Принять к сведению информацию Отдела управления земельно-имущественными отношениями городского округа Лосино-Петровский о задолженности ООО «ЗПТ» по арендным платежам.

2. По второму вопросу:

Принять к сведению информацию генерального директора ООО «Завод Продовольственных Товаров».

Поручить отделу Отдела управления земельно-имущественными отношениями городского округа Лосино-Петровский рассмотреть возможность заключения мирового соглашения, а также подготовить предложение о согласовании сроков и размера оплаты просроченной задолженности по арендным платежам.

Председатель

С.К. Сукнов

Секретарь

Е.А. Машенко