

ПРОТОКОЛ

рабочей встречи с предпринимателями по вопросам «Размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Лосино-Петровский»

г.о. Лосино-Петровский

28.02.2017

Присутствовали:

Сукнов С.К.	первый заместитель главы администрации городского округа Лосино-Петровский
Литвинчук П.А.	начальник отдела экономики, развития предпринимательства и потребительского рынка администрации городского округа Лосино-Петровский
Мащенко Е.А.	заместитель начальника отдела экономики, развития предпринимательства и потребительского рынка администрации городского округа Лосино-Петровский
Покутнева Н.В. (секретарь)	главный эксперт отдела экономики, развития предпринимательства и потребительского рынка администрации городского округа Лосино-Петровский
Визгерд Я.А.	начальник управления земельно-имущественными отношениями, строительства и архитектуры администрации городского округа Лосино-Петровский
Володина К.С.	начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Лосино-Петровский
Предприниматели	индивидуальные предприниматели (ИП) и юридические лица (ЮЛ), руководители организаций, осуществляющих деятельность в сфере торговли и услуг на территории городского округа Лосино-Петровский перечислены в приложении к настоящему протоколу

Повестка дня.

1. Исполнение решений протокола рабочей встречи от 30.11.2016г. с предпринимателями по вопросам приведения деятельности нестационарных торговых объектов в соответствие с требованиями действующего законодательства:
 - 1.1 Исполнение решения п.1 «Об утверждении Схемы размещения НТО на 2016-2020 год на территории городского округа Лосино-Петровский до 31.12.2016г.»;
 - 1.2 Исполнение решения п.2 «О разработке положения о проведении аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта»
2. Информирование предпринимателей о проведении аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта.
3. О благоустройстве территории.

Выступили

Вопрос №1:

Сукнов С.К.
По п.1.1

Проект Схемы размещения НТО был доработан с учетом замечаний Министерства потребительского рынка и услуг Московской области. Постановлением администрации г.о. Лосино-Петровский от 28.12.2016 №858 в схему размещения НТО были внесены соответствующие изменения. В схему размещения НТО внесено 22 торговых объекта, из них:

- 2 НТО «Мороженное»;
- 2 НТО «Печатная продукция»;
- 2 НТО «Продукты общественного питания»;
- 2 НТО «Хлеб и хлебобулочные изделия»;
- 2 НТО «Подмосковный фермер»;
- 2 НТО «Бахчевой развал/Ёлочный базар»;
- 3 НТО Передвижное сооружение «Молоко и молочное продукция»;
- 2 НТО Автолавка «Яйцо», «Овощи, фрукты»;
- 3 НТО «Продовольственные продукты»;
- 1 НТО «Непродовольственные товары»;
- 1 НТО «Продовольственные товары: овощи, фрукты».

Литвинчук П.А.
По п.1.2

На основании распоряжения Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 01.11.2016 №17РВ-42 «О примерном положении о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта» администрацией г.о. Лосино-Петровский было разработано Постановление «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Лосино-петровский». Проект постановления направлено в Щелковскую городскую прокуратура для получения заключения.

Вопрос №2

Литвинчук П.А.

Довела до сведения участников встречи основные понятия Положения «Об организации и проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Лосино-Петровский»:

Предметом аукциона является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - договор) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Лосино-Петровский.

- аукцион – процедура торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, победителем которых признается участник, предложивший наиболее высокую плату за размещение нестационарного торгового объекта в год;

- претендент – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, подавшие заявку на участие в аукционе;

- участник – лицо, допущенное аукционной комиссией к участию в аукционе;
- заявка на участие в аукционе (далее – заявка) – сведения и документы, представленные претендентом в аукционную комиссию для участия в аукционе;
- аукционная комиссия – комиссия, создаваемая организатором аукциона в целях организации и проведения аукциона;
- начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – определенный организатором аукциона размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта в год;
- победитель аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за размещение нестационарного торгового объекта в год и заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Лосино-Петровский;
- «шаг» аукциона – величина повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота);
- цена договора (цена лота) – итоговый размер платы за размещение нестационарного торгового объекта в год, определенный по результатам аукциона.

После утверждения постановления «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Лосино-Петровский» на официальном сайте администрации будет опубликовано Извещение о проведении аукциона, в котором будут указаны сроки начала и окончания подачи заявок, место подачи заявок, место проведения аукциона.

В ходе встречи были даны разъяснения.

Вопрос №3

Володина К.С.

Довела до сведения участников встречи информацию о благоустройстве территории городского округа Лосино-Петровский.

В соответствии с Законом Московской области № 191/2014-ОЗ "О благоустройстве в Московской области", Законом Московской области № 106/2014-ОЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области" распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 13.07.2015 № 157-РВ утверждены Правила благоустройства территории городского округа Лосино-Петровский.

В соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа Лосино-Петровский обязанности по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски и т.п.) на расстоянии 25 метров, - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли.

Для поддержания территории городского округа в надлежащем санитарном состоянии в весенний период будет организован месячник по благоустройству, проведены субботники. При участии сотрудников Государственного административно-технического надзора проводятся регулярные рейды по вопросам организации благоустройства территории городского округа, организаций и предприятий различных форм собственности, а так же по вопросам противоправных действий граждан города.

В ходе встречи были даны ответы на все задаваемые вопросы.

РЕШИЛИ:

1. После получения заключения из Щелковской городской прокуратуры утвердить Постановление «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Лосино-Петровский»
2. Провести аукцион на право размещения нестационарного торгового объекта.

Секретарь

Н.В. Покутнева

Первый заместитель
главы администрации
городского округа

С.К. Сукнов