

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к прогнозу социально-экономического развития
городского округа Лосино-Петровский
на 2018 год и на период до 2020 года.

Городской округ Лосино-Петровский расположен на 39-м километре Горьковского шоссе к северо-востоку от Москвы при впадении р. Вори в р. Клязьму, в 3-х километрах от станции Монино железнодорожной ветки Щёлково-Монино-Фрязево Ярославского направления. С восточной стороны граничит с Ногинским районом, с юга, запада и севера – со Щелковским районом. Через городской округ проходит автомобильная дорога, соединяющая Щелковское и Горьковское шоссе.

С 1996 года город Лосино-Петровский является самостоятельным муниципальным образованием, с 2004 года муниципальное образование «город Лосино-Петровский Щелковского района Московской области» наделен статусом городского округа. С 2008 года городской округ Лосино-Петровский является городом областного подчинения.

Лосино-Петровский является культурным и промышленным городом, имеет хорошие транспортные, трудовые, культурно-бытовые и рекреационные связи с городами – межрайонными центрами, Москвой, близлежащими населёнными пунктами.

Показатели прогноза социально-экономического развития городского округа разработаны на основании данных структурных подразделений администрации городского округа Лосино-Петровский, отдела государственной статистики, показателей, представленных предприятиями и организациями, осуществляющими деятельность на территории городского округа, с учетом сложившихся тенденций развития.

Разработка основных прогнозных показателей развития экономики муниципального образования проведена в двух вариантах:

- первый вариант – реалистичный, учитывающий сложившиеся условия социально-экономического развития городского округа Лосино-Петровский (базовый);

- второй вариант – оптимистичный, предполагающий раскрытие потенциальных возможностей всех секторов экономики городского округа Лосино-Петровский с учетом роста спроса на внутреннем и внешнем рынках и потенциальных инвестиционных возможностей, направленных на устойчивость экономики в условиях кризиса.

1. Демографические показатели

На территории городского округа Лосино-Петровский по состоянию на 1 января 2017 года проживает – 25370 человек.

Среднегодовая численность постоянного населения городского округа Лосино-Петровский в 2016 году составила 25318 человек.

За отчётный период в городе родилось 266 детей. В 2015 году данный показатель составлял — 272.

За тот же период в городском округе умерло 401 человек (в 2015 году 327). Естественная убыль составила 135 человек.

Миграционный прирост населения составил 239 человек.

По оценке 2017 года с учётом миграционного прироста, который превышает естественную убыль населения, численность населения города на конец 2017 года составит 25832 человек.

В связи с ростом жилищного строительства ближе к 2019 году планируется сильный рост населения (увеличение на 2348 чел).

Согласно прогнозу социально-экономического развития городского округа Лосино-Петровский на 2018 – 2020 годы, численность постоянного населения составит в 2018 году – 26396 человек, в 2019 году – 28744 человек, в 2020 году – 30438 человек.

Прогноз изменения показателей численности населения на 2018-2020 годы рассчитан на основе демографических показателей в городском округе Лосино-Петровский: миграции из стран ближнего зарубежья, соседних муниципальных образований и регионов, рождаемости и смертности. Прогноз численности населения от 07-17 лет разрабатывался на основе Методических рекомендаций.

2. Промышленное производство

Промышленность городского округа в 2016 году представлена 2 крупными, 2 средними и 39 малыми предприятиями.

Основные виды выпускаемой продукции промышленными предприятиями городского округа: большой ассортимент резиновой обуви, обуви из ПВХ и ЭВА, офисная, кухонная, садово-дачная мебель, гофроупаковка, товары бытовой химии, сантехническая продукция, изолированные провода и кабели, стеновые блоки, бетон, алюминиевый профиль и др.

В 2016 году объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности составил 4775,30 млн. руб. Темп роста фактически составил 104,1% к уровню 2015 года (2015 год – 4586,8 млн. руб.). В 2016 году объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг

собственными силами по виду деятельности «Обрабатывающие производства» составил 4541,8 млн. руб. Темп роста фактически составил так же 104,4% к уровню 2015 года.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» за 2016 год составил 2,2 млн. руб., а по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» - 231,3 млн. руб.

Все промышленные предприятия принимают активное участие в жизни городского округа.

Промышленность городского округа Лосино-Петровский в 2016 году представлена следующими крупными и средними предприятиями:

Наименование организации	Выпускаемая продукция	Тип предприятия
ООО «Спец Трейд»	Обувь	Крупное предприятие
ООО «Форма&Стиль»	Кухонная мебель	Крупное предприятие
ООО «Компания Кому пак»	Гофротара	Среднее предприятие
ООО «Даметекс»	Дачная мебель	Среднее предприятие

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями промышленности за 1-й квартал 2017 года составил 388,9 млн. руб., или 94,9% к аналогичному периоду прошлого года (1-ый квартал 2015 года – 409,7 млн. руб.).

Согласно прогнозу социально-экономического развития городского округа Лосино-Петровский на 2018-2020 годы, объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям по промышленным видам деятельности по 1-му варианту прогноза будет выглядеть следующим образом:

- 2017 год – 1899,6 млн. руб. Темп роста составит 96,5%;
- 2018 год – 1925,6 млн. руб. Темп роста составит 101,4%;
- 2019 год – 1963,0 млн. руб. Темп роста составит 101,9%;
- 2020 год – 2007,7 млн. руб. Темп роста составит 102,3%.

Снижение в 2017 году связано с тем, что политикой группы компаний «GAVARY», юридический адрес ООО «Спец Трейд» в 2017г. планируется переводить в г. Москва. Таким образом, ООО «Спец Трейд» будет учитываться как обособленное подразделение.

3.Транспорт, дорожное строительство, связь, государственное (муниципальное) управление.

Дорожное хозяйство города представлено общей протяженностью дорог 32,0 км, из них 23,6 км – дороги общего пользования местного значения, 8,4 км - регионального значения, 2 автомобильных моста. Механизированная уборка проводится на 84,3 тыс. кв. м городских улиц.

В соответствии с муниципальным контрактом от 01.06.2016 № 2016.102077 на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов, дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов в 2016 году» выполнены работы по восстановлению асфальтового улицы Гоголя протяженностью 0,355 км, площадью 2132 кв.м.

В 2016 году на территории городского округа Лосино-Петровский выполнены работы по ремонту автомобильных дорог общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в объеме 16330,0 кв.м.

Ямочный ремонт на муниципальных дорогах выполнен в объеме 2000,0 кв.м., на региональных 418,95 кв.м.

Также выполнен ремонт грунтовых и щебеночных дорог, общим объемом 3000,0 кв.м. (ул. Молодежная, ул. Победы, ул. Краснознаменная, пр-д. Дзержинского, ул. Советская, ул. Лесная, ул. Почтовая).

Увеличение протяженности дорог в период до 2019 года включительно не планируется.

В 2017 году администрацией городского округа Лосино-Петровский совместно с государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» запланированы работы по обустройству тротуара от ул. 7-го Ноября, в районе д. 24 до ул. Юхотная по обе стороны автомобильной дороги «Свердловский-М-7 «Волга», от пересечения ул. Нагорная с ул. Первомайская до Никольского храма в одном направлении.

На сегодняшний день отремонтировано порядка 1004,0 кв.м муниципальных дорог на территории городского округа (ямочный ремонт).

В 2017 году планируется выполнить ремонт на 21 автомобильной дороге общего пользования местного значения общей площадью 53573,2 м² и установить 11 детских игровых площадок.

Реализация постановленных на ближайшее будущее планов работ в области производства ремонтных работ разной степени сложности позволит значительно улучшить качество дорожного покрытия городского округа в целом, а также значительно повысить критерии безопасности всех участников

дорожного движения.

Транспортные услуги. Данные по муниципальному прогнозу по объёму платных транспортных услуг населению рассчитаны с учётом индекса-дефлятора цен, предоставленному для каждого года из прогнозируемых.

В связи со строительством нового жилья, планируется только изменение существующих маршрутов и перераспределение количества подвижного состава, которое сегодня осуществляет пассажирские перевозки на территории городского округа Лосино-Петровский.

4. Малое предпринимательство

На 01.01.2017г. на территории городского округа Лосино-Петровский осуществляли деятельность 364 малых предприятий (включая микропредприятия). Ведущую роль в экономике города в целом, как и в малом предпринимательстве играет промышленность и розничная торговля. Доля оборота малых предприятий в общем обороте предприятий и организаций городского округа составила 65,7% в 2016 году и продолжит расти. Темп роста количества малых предприятий в 2017 году по оценкам составит 109,6%.

В 2016 году в малом предпринимательстве начата реализация инвестиционного проекта по строительству торгового дома «Лосино-Петровский Пассаж». Общий объем инвестиций по проекту – 600 млн. руб., в 2016 году реализовано 400 млн. руб.

В настоящее время в 2017г. и в прогнозном периоде до 2020 года не планируется реализация крупных инвестиционных проектов в малом предпринимательстве.

Среднесписочная численность работников малых предприятий (включая микропредприятия) за 2016 год составила 1738 чел., до 2020 года будет достигнуто значение 1995 чел. Невысокое увеличение среднесписочной численности работников связано с выводом одного из малых предприятий по производству полиэтиленовых упаковочных материалов в другое муниципальное образование в связи с непосредственной близостью к г. Москва.

Среднемесячная заработная плата вырастет с 22 123,1 руб. в 2016 году до 29 511,3 в 2020 году.

Ведущие малые предприятия городского округа Лосино-Петровский принадлежат отрасли обрабатывающих производств: ООО «Алстоксервис» (алюминиевый профиль), ООО «ТОП» (чулочно-носочная продукция), ООО «Универсал-Т» (бумажно-беловая продукция), ООО «Фирма Элтеп» (кабельно-проводниковая продукция), ООО «Атлас Маш» (оборудование для рециклинга пластмасс).

5. Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования за отчетный 2016 год составил 1235,3 млн. руб. при планируемом значении 1655,5 млн. руб. В большей степени на невыполнение плана повлияла ситуация в жилищном строительстве. Застройщик жилого квартала «Брюсов Парк» (на основании договора №2 от 18.06.2016 о развитии застроенной территории в границах улиц: горького, Гоголя, Чехова, Строителей города Лосино-Петровский) ООО «Партнер-Развитие» фактически приостановил работы в связи с финансовыми трудностями. При плановом значении 493 млн. руб. застройщиком было освоено только 92 млн. руб. Еще один инвестор,

ООО «Строй Инвест», осуществляющий строительство жилого района «Брюсов Квартал» ведет работы с отставанием от графика. Всего в жилищном строительстве в 2016 году освоено 318,8 млн. руб. при плане 788,9 млн. руб. Процент исполнения составил всего 40%.

В 2016 году завершена реализация проекта строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном за счет бюджетных средств. В 2017 году запланировано строительство детского сада на 330 мест за счет бюджетных средств. Основные коммерческие инвестиционные проекты, реализуемые на территории городского округа:

1. «Строительство торгового комплекса смешанной торговли». Инвестор – ИП Шевченко Г.Н. Общий объем инвестиций по проекту – 100 млн. руб.) в том числе в 2013 году – 30 млн. руб., в 2014 году – 8 млн. руб., в 2015 году – 10 млн. руб., в 2016 году – 9,5 млн. руб., в 2017 году – 42 млн. руб.). Источник финансирования проекта – собственные средства инвестора.
2. «Строительство и реконструкция производственных помещений для расширения производства гофротары, гофроупаковки». Инвестор – ООО «АСБ. Общий объем инвестиций по проекту – 78,5 млн. руб. (в том числе в 2015 году – 25 млн. руб., в 2016 году – 13,5 млн. руб., в 2017 году – 40 млн. руб.) Источник финансирования проекта – собственные средства инвестора.

Строительство 3-х этажного торгового центра с цокольным этажом. Инвестор – ООО «Торговый дом Лосино-Петровский Пассаж». Общий объем инвестиций по проекту – 600 млн. руб. (в том числе в 2016 году – 400 млн. руб., в 2017 году – 200 млн. руб.). Источник финансирования проекта – собственные и заемные (кредитные) средства инвестора.

6. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Создание условий для развития жилищного строительства - важное направление государственной политики в области обеспечения жилыми поме-

щениями граждан.

Основной стратегической задачей развития городского округа Лосино-Петровский является повышение качества жизни населения, одним из условий которого является обеспечение населения жильём.

В 2016 году жилищный фонд городского округа Лосино-Петровский составил 536,90 тыс. кв. м, численность населения городского округа на конец года – 25370 человек. Таким образом, в среднем на одного жителя городского округа приходится 21,16 кв. м.

В 2017 году в городском округе продолжается строительство:

Первой очереди малоэтажной жилой застройки общей площадью квартир 14 850 кв. м, согласно выданным разрешениям на строительство организации ООО «СтройИнвест» (в рамках договора о развитии застроенной территории от 17.05.2013 №1).

Дата окончания строительства планируется на 2017-2019 года.

2. Первой очереди многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 49 876 кв. м. в рамках договора, заключенного с инвестором ООО «Партнер-Развитие», о развитии застроенной территории в 10-11 квартале.

Дата окончания строительства намечена на 2018-2019 годы.

«Партнер-Развитие» жилой дом №1, №8 основанием для изменения сроков планируемых результатов является – «Разрешение на строительство от 23 марта 2016 года до 23 марта 2018 года взамен выданного от 17.11.2014 года»

3. Первой очереди многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 68544 кв. м. Застройщик ООО «Орбита». Дата окончания строительства – 2019-2020 года.

4. Трехэтажного торгового комплекса смешанной торговли с подвалом (строительство начато в 2012 г.) общей площадью 2555 кв. м.

Дата окончания строительства намечена на III квартал 2017 год.

5. Физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном (ФОК), общей площадью 1904 кв. м. (на основании муниципального контракта № 28 от 31.12.2015 с подрядной организацией ООО «Главное строительное управление № 1»).

Дата окончания строительства намечена на II квартал 2017 года.

«ООО «Главное строительное управление №1 ФОК» основанием для изменения сроков планируемых результатов является – «Разрешение на строительство от 23 января 2016 года до 21 ноября 2016 года».

Запланировано строительство объектов:

7. Детского сада на 330 мест по ул. Октябрьская, уч. 10.

Дата окончания строительства – 2018 год.

8. Новой бани на 50 мест по адресу: проезд Горького.

ОРГАНИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Администрацией городского округа Лосино-Петровский в 2016 году были выполнены работы по подготовке проекта генерального плана городского

округа. В 2016 году завершены 1 и 2 этап разработки генерального плана, в 2017 – планировалось завершение 3 этапа и утверждение генерального плана городского округа.

В настоящее время проведены публичные слушания по проектам Генеральный План и ПЗЗ городского округа Лосино-Петровский.

Заключения публичных слушаний опубликованы в газете «Городские Вести» 23.06.2017 года. После согласования Градостроительного Совета Московской области проекты Генеральный План и ПЗЗ будут утверждены решением Совета депутатов городского округа Лосино-Петровский.

Создание условий для развития жилищного строительства - важное направление государственной политики в области обеспечения жилыми помещениями граждан.

Основной стратегической задачей развития городского округа Лосино-Петровский является повышение качества жизни населения, одним из условий которого является обеспечение населения жильём.

В 2016 году в городском округе Лосино-Петровский завершится строительство объектов:

- Физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном (ФОК), общей площадью 1904 кв. м.;
- 1 этап 1-ой очереди малоэтажной жилой застройки корпус №1, общей площадью 7496,67 кв.м.
- 3-х этажного здания торгового комплекса с цокольным этажом (строительство начато в 2008 г.), общей площадью 11507 кв. м.;
- бани на 50 мест;

В 2017 году предполагается строительство объектов:

- первой очереди многоэтажных жилых домов, общей площадью квартир 31301,45 кв.м. В рамках договора, заключенного с инвестором ООО «Партнер — Развитие», о развитии застроенной территории в 10-11 квартале;
- 3-х этажного торгового комплекса смешанной торговли, общей площадью 2555 кв.м.
- проведение публичных слушаний по проектам Генерального плана и правил застройки землепользования городского округа. Согласование на градостроительном Совете Московской области.

Задача построить современной город с объектами социального значения, улучшить жилищные условия коренных жителей. За счет строительства и улучшения жилищных условий в городском округе будет

развиваться социальная инфраструктура.

7. Финансы

Прибыль является одним из источников финансирования, необходимого для развития и наращивания выпуска продукции, расширения и совершенствования производства, модернизации оборудования. От финансового состояния предприятия зависит во многом успех его деятельности. Расчет показателей прибыли прибыльных организаций рассчитан по статистическим данным.

Прибыль по крупным и средним организациям, средняя численность работников которых превышает 15 человек, в городском округе Лосино-Петровский за 2016 год составила — 120 936 тыс. руб., что на 15,3% превысило уровень 2015 года (104 911 тыс. руб.). Это объясняется тем, что в 2016 году ООО «Форма & Стиль», являясь лидером по данному показателю (82% от общего объема прибыли по крупным и средним организациям) показало темп роста прибыли более 155% по сравнению с 2015 годом.

В 2016 году крупные и средние организации, средняя численность работников которых превышает 15 человек, представлены:

ООО «Экопренторг»;

МП «Лосино-Петровский Комплекс ТеплоВодоСнабжения»;

МУП «Управление капитального строительства»;

ООО «Компания Комупак»;

ООО «Форма & Стиль»;

ООО «Спец Трейд».

В 2017 году (оценка) прибыль по крупным и средним организациям, средняя численность работников которых превышает 15 человек, составит 165 924 тыс. руб. Темп роста 137,2% планируется обеспечить за счет ООО «Даметекс», которое в 2016 году показало убыток, но по итогам 2017 года планирует выйти на уровень 2015 года (прибыль составляла 17 867 тыс. руб.).

Прибыль по крупным и средним организациям в прогнозируемый период 2018-2020гг. будет выглядеть следующим образом:

прогноз 2018 года:

176 036 тыс. руб. - 1-ый вариант; 178 036 тыс. руб. - 2-ой вариант;

прогноз 2019 года:

188 902 тыс. руб. - 1-ый вариант; 192 902 тыс. руб. - 2-ой вариант;

прогноз 2020 года:

194 674 тыс. руб. - 1-ый вариант; 209 396 тыс. руб. - 2-ой вариант.

Прибыль по малым организациям (включая микропредприятия) за 2016 год по предварительным оценкам составит 230 166 тыс. руб. Ожидаемый показатель в 2017 году — 255 024 тыс. руб., темп роста составит 110,8%.

Прибыль по малым организациям (включая микропредприятия) в прогнозируемый период предположительно будет составлять:

Прогноз 2018 года:

280 781 тыс. руб. - 1-ый вариант; 281 291 тыс. руб. - 2-ой вариант;

Прогноз 2019 года

309 983 тыс. руб. - 1-ый вариант; 311 108 тыс. руб. - 2-ой вариант;
Прогноз 2020 года
343 151 тыс. руб. - 1-ый вариант; 345 019 тыс. руб. - 2-ой вариант.

Прибыль по полному кругу организаций и предприятий городского округа Лосино-Петровский за 2016 год составляет — 451 005 тыс. руб. Ожидаемый показатель 2017 года — 526 945 тыс. руб., темп роста 116,8%.

Прибыль по полному кругу организаций и предприятий городского округа Лосино-Петровский в прогнозируемый период будет выглядеть следующим образом:

Прогноз 2018 года:

570 128 тыс. руб. - 1-ый вариант; 583 062 тыс. руб. - 2-ой вариант.
Соответственно темп роста по 1-му варианту — 108,4%, по 2-му — 108,8%.

Прогноз 2019 года:

620 694 тыс. руб. - 1-ый вариант; 627 843 тыс. руб. - 2-ой вариант.
Соответственно темп роста по 1-му варианту — 108,9%, по 2-му варианту – 109,6%.

Прогноз 2020 года:

670 597 тыс. руб. - 1-ый вариант; 689 914 тыс. руб. - 2-ой вариант.
Соответственно темп роста по 1-му варианту — 108,%, по 2-му — 109,9%.

Администрацией городского округа совместно с МРИФНС России № 16 по Московской области проводилась большая работа по укреплению доходной части местного бюджета:

- выявлялись предприятия и организации, осуществляющие деятельность на территории города без постановки на налоговый учет;
- на регулярной основе проводилась работа по полноте учета налогоплательщиков;
- вновь открывшимся предприятиям давались консультации по постановке на налоговый учет и уплате налогов в местный бюджет;
- рассматривались обращения от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросу ведения деятельности на территории города;
- направлялись запросы на все предприятия, предоставляющие площади в аренду о предоставлении перечня хозяйствующих субъектов, расположенных в их помещениях, а также проводилась работа по проверке постановки на налоговый учет по месту нахождения в г. о. Лосино-Петровский всех этих хозяйствующих субъектов.

8. Труд и заработная плата

В городском округе Лосино-Петровский в 2016 году по оперативным данным уровень заработной платы по полному кругу организаций составляет 27884,3 руб. Рост составил 102,00%.

Средняя заработная плата по крупным и средним предприятиям в городе сложилась в размере 33506,15 руб., (темп роста по сравнению с 2015 годом составляет 102,2%).

Размер средней заработной платы в малом предпринимательстве за 2016 год. составляет 22123,10 руб. К 2020 году размер заработной платы заложен 29511,30 руб. (темп роста 111,0%)

В связи с падением курса национальной валюты рост заработной платы населения заложен в 2017 году не более 30230,5 руб. (рост 108,4%). К конце 2020 года 40 366,8 руб. (темп роста 112,4%).

Данная оценка заработной платы вызвана геополитической напряженностью в стране. Но не стоит исключать тот факт, что реальные данные могут существенно отличаться от прогнозных.

Поскольку текущая ситуация является прямым следствием рыночной конъюнктуры и международных санкций, реалии, связанные с прогнозными доходами населения, могут оказаться позитивнее и выше прогнозных оценок в случае улучшения и стабилизации экономической ситуации.

Количество вновь созданных рабочих мест

Количество созданных рабочих мест в 2016 году составило 92 ед. В основном, показатель выполнен за счет привлекаемых на промышленные площадки резидентов (ООО «ЭкоОбувь», ООО «ПТК Радиус», ООО «Павитек»). Также прирост рабочих мест обеспечило ООО «ЛПО-Вездеход», реализовавшее на территории городского округа Лосино-Петровский инвестиционный проект по строительству производственно-складского комплекса по производству обуви.

9. Потребительский рынок

Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года) – 17,3 тыс. кв. м. Обеспеченность населения площадью торговых объектов за 2016год составила 683,3 кв. м. на 1000 человек.

Ведется строительство торгового комплекса смешанной торговли общей площадью 2553,9 кв. м по адресу ул. Нагорная, д. 3А, торгового комплекса общей площадью 11507,6 кв. м по адресу ул. Первомайская, что способствует увеличению оборота розничной торговли и объема платных бытовых услуг населению.

Обеспеченность населения площадью торговых объектов
(кв. м на 1000 человек)

2017 оценка	2018 год прогноз	2019 год прогноз	2020 год прогноз

	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
730,4	716,1	719,8	707,3	724,8	679,3	695,0

Из данной таблицы видно, что в прогнозируемый период обеспеченность населения площадью торговых объектов, будет немного снижаться. Это связано с тем, что численность населения городского округа будет увеличиваться быстрыми темпами из-за ввода жилых домов в 2018-2020 годах.

Оборот розничной торговли (млн. руб.)

2017 год оценка	2018 год прогноз		2019 год прогноз		2020 год прогноз	
	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
2236	2360,4	2372,0	2494,1	2523,6	2640,7	2687,6

Объём платных услуг населению (млн. руб.)

2017 год оценка	2018 год		2019 год		2020 год	
	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1525,8	1629,4	1637,4	1741,7	1758,8	1865,4	1893,0

Бытовые услуги. Объём бытовых услуг в 2016 году составил 112260,2 тыс. руб., в 2017 году показатель по оценке составит 123411,2 тыс. руб. Увеличение объёма бытовых услуг в 2018-2020 годы планируется за счёт строительства и открытия новых объектов оказания бытовых услуг населению (новой бани на 50 мест, а также двух торговых комплексов и здания бытового обслуживания населения).

Транспортные услуги. Данные по муниципальному прогнозу на 2017, 2018, 2019 и 2020 годы по объёму платных транспортных услуг населению рассчитаны с учётом индекса-дефлятора цен, предоставленному для каждого года из прогнозируемых.

В связи со строительством нового жилья, планируется только изменение существующих маршрутов и перераспределение количества подвижного состава, которое сегодня осуществляет пассажирские перевозки на территории городского округа Лосино-Петровский.

Туристские услуги. Данные по муниципальному прогнозу на 2017, 2018, 2019 и 2020 годы по объёму платных туристических услуг населению рассчитаны с учётом индекса-дефлятора цен, предоставленному для каждого года из прогнозируемых.

10. Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе развивается в соответствии с реформой ЖКХ и Жилищным кодексом РФ. Жилой фонд

муниципального образования обслуживают четыре управляющие компании: МУП «Лосино-Петровская управляющая компания», ООО «ЖилКомСервис» ООО «ДЕЗ», ООО «Квант», и три ресурсоснабжающие организации.

Услуги по сбору и вывозу твёрдых бытовых отходов и крупногабаритных отходов осуществляет ООО «КомСпецТех».

Коммунальные услуги по теплоснабжению, водоснабжению и транспортировке сточных вод осуществляет МП «Лосино-Петровский Комплекс ТеплоВодоСнабжения».

Услуги по очистке сточных вод оказывает ООО «Энергетик».

Жилищный фонд, бюджетные и прочие организации городского округа Лосино-Петровский обслуживают 7 котельных, 4 ЦТП, от которых проложено 31,6 км теплотрасс; водозаборные скважины с сетями водоснабжения протяжённостью 29,34 км; 3 канализационных насосных станции с сетями протяжённостью 25,92 км.

Жителями городского округа для улучшения содержания жилого фонда организованы 7 товариществ собственников жилья.

Жилищный фонд городского округа Лосино-Петровский на конец 2016 года составил 536,9 тыс. кв. м. Количество МКД составляет 168 домов.

Аварийных жилых помещений в городском округе Лосино-Петровский — нет.

Уровень износа коммунальной инфраструктуры в городском округе составляет 60,00 %.

Ежегодно проводятся капитальный и текущий ремонт инженерных сетей, но это позволяет лишь поддерживать состояние инженерных сетей на прежнем уровне. Необходимы инвестиции путём вхождения в федеральные и областные программы.

Сегодня системы тепло водоснабжения работают в штатном режиме. Возникающие аварийные ситуации устраняются в соответствии с отводимым и установленным для устранения аварий временным регламентом.

Общее количество предприятий жилищно-коммунального хозяйства, зарегистрированных на территории города - 8 единиц.

Общий объем оказания коммунальных услуг в 2016 году составил 227 803,8 тыс. руб. По оценке 2017 года этот показатель увеличится до 256 043,9 тыс. руб. за счет роста тарифов, а к 2020 году вырастет до 373467,5 тыс. руб. за счет ввода новых жилых помещений.

Общий объем жилищных услуг в 2016 году составил 148 606,5 тыс. руб. По оценке в 2017 году этот показатель составит 172466,5 тыс. руб.

На прогнозный период до 2020 года запланировано увеличение объема оказания данного вида услуг до 274340,1 тыс. руб., связанное с вводом жилищного

фонда на территории городского округа. Общее количество предприятий ЖКХ, зарегистрированных на территории города, - 8. По итогам 2016 года 3 предприятия получили убытки. Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства составляет 37,5%.

11. Образование

Муниципальная сеть образования городского округа Лосино-Петровский состоит из: 6-ти дошкольных образовательных учреждений; 3-х средних общеобразовательных школ; 3-х учреждений дополнительного образования; 1 негосударственного образовательного учреждения средняя общеобразовательная школа «Маугли».

Все муниципальные образовательные учреждения имеют лицензию на право ведения образовательной деятельности и государственную аккредитацию.

Уровень средней заработной платы педагогических работников в 2016 году составил:

общего образования составил 43815,8 руб.;

дошкольного образования составил 41855,70 руб.;

дополнительного образования составил 42 240,70 руб.

В прогнозируемые годы темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы предполагается в соответствии с индексами-дефляторами услуг населению. Соответственно, наблюдается увеличение фонда оплаты труда в прогнозируемом периоде.

Администрацией городского округа Лосино-Петровский разработана муниципальная программа «Образование городского округа Лосино-Петровский» на 2017-2021 годы, которая утверждена постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 15.11.2016 № 684, в рамках которой запланировано строительство детского сада на 330 мест, что в свою очередь предполагает увеличение охвата детей дошкольным образованием.

По Указу Президента РФ от 07.05.2013 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» 100% детей (с 3 до 7 лет) охвачены дошкольным образованием.

В прогнозируемый период запланирован ввод детского сада на 330 мест. Обеспеченность населения дошкольными организациями в настоящее время недостаточная и составляет 470,05 мест на 1000 детей. С 01.08.2013 в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05.2013 № 26 «Об утверждении СанПин 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях», доукомплектованы имеющиеся группы на 30 мест. Число мест в дошкольных образовательных учреждениях 926, прогнозируемое увеличение мест на 330 и составит 1256. В прогнозируемые годы муниципальной целевой программой «Образование городского округа Лосино-Петровский на 2017-2021 годы» предусмотрено

увеличение количества мест в дошкольных учреждениях за счёт:

Строительства дошкольной организации на 330 мест в 2017-2018 годы в рамках долгосрочной целевой программы Московской области «Образование Подмосковья на 2014-2025 годах»;

Обеспеченность местами в общеобразовательных учреждениях достаточная, даже при росте численности учащихся.

На прогнозируемый период наблюдается увеличение объёма платных услуг в основном за счёт увеличения цен на оказываемые услуги и расширения перечня оказываемых услуг.

В целях повышения объёма и качества образовательных услуг предусматривается:

- открытие классов с углубленным изучением отдельных предметов;
- введение курсов и дополнительных образовательных программ;
- развитие сети групп «Будущий первоклассник» на базе образовательных организаций всех типов и видов.

Динамика роста цен на услуги в системе образования планируется в соответствии с предварительным прогнозом инфляции на 2017-2020 г.г.

В прогнозируемый период ввода новых объектов общего образования не планируется.

12 Культура

В городском округе Лосино-Петровский функционируют 2 учреждения культуры:

- муниципальное бюджетное учреждение культуры Дом культуры «Октябрь» (МБУК ДК «Октябрь»);
- муниципальное бюджетное учреждение «Лосино-Петровская городская библиотека» (МБУ «ЛП ГБ»).

Учреждения культуры городского округа в 2016 году оказывали следующие муниципальные услуги:

- предоставление информации о времени и месте проведения театральных представлений, филармонических концертов и гастрольных мероприятий, киносеансов, анонсов данных мероприятий;
- предоставление доступа к изданиям, переведенным в электронный вид, хранящимся в муниципальных библиотеках, в том числе к фонду редких книг, с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах и к справочно-поисковому аппарату и базам данных муниципальных библиотек.

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности составляет 3,94 единиц на 100 тыс. населения.

Фактическое число зрительских мест в учреждении культурно-досугового типа составляет 478 мест.

За отчетный период в МБУК ДК «Октябрь» в 25 клубных

формированиях численность участников составила - 772 человека, прошло 282 культурно-массовых мероприятия, в которых приняло участие 46901 человек.

В МБУ «Лосино-Петровская городская библиотека» зарегистрировано читателей - 5655 человек, число посещений библиотеки – 44670.

Уровень средней заработной платы работников учреждений культуры в городском округе в 2016 году составил 31581,90 руб. С целью выполнения Указа Президента РФ данный показатель планируется повысит в 2017 году до 33 161, 00 руб. и в дальнейшем до 39 941,80 руб. в 2020 году.

В 2017 году учреждения продолжают работу по выполнению Указа Президента РФ:

- по созданию условий для реализации каждым человеком его творческого потенциала;
- передачи от поколения к поколению традиционных для россиян ценностей и норм, традиций, обычаев и образцов поведения;
- по обеспечению доступа граждан к знаниям, информации, культурным ценностям и благам;
- сохранению исторического культурного наследия и его использования для воспитания и образования;

13. Физическая культура. Спорт. Молодёжная политика.

Администрация городского округа уделяет особое внимание развитию в городском округе спорта. Количество человек занимающихся в МБУ ДО ДЮСШ на 01.01.2017г — 528.

В городском округе проведено 27 спортивных мероприятий за 2016 год. Наибольшую популярность в округе имеют такие виды спорта, как футбол, бокс и легкая атлетика, регби. Отдел социальной политики, культуры и спорта вовлекает все больше и больше жителей в физкультурно-спортивные мероприятия. В округе начали развивать такие виды спорта, как баскетбол, волейбол, настольный теннис.

Численность лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом в городском округе за 2016 год составила 8969 человек и значительно выросла по сравнению с 2015 годом.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, за 2016 год составила 35,5%. В 2016 году ввиду отсутствия спортивных сооружений в городском округе на базе МБУ ДО Центр детского творчества действуют кружки по шашкам и шахматам, настольному теннису, а на базе МБУК ДК «Октябрь» - кружок «Дворовый футбол» для детей до 14 лет,

также работает секция «Таэквон-до», волейбол, баскетбол, «Кун-фу», «Ушу», йога, что дало возможность увеличить количество детей, занимающихся спортом.

Воспитанники школ участвуют в различных соревнованиях как на областном, так и на российском уровнях, занимают призовые места.

С целью повышения обеспеченности населения города спортивными сооружениями до конца 2017 года планируется ввести в эксплуатацию физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном, провести капитальный ремонт спортивного ядра МБУ ДО ДЮСШ, капитальный ремонт площадки для занятий силовой гимнастикой (воркаут) и провести устройство площадки для занятий силовой гимнастикой (воркаут).

Ввод в эксплуатацию физкультурно-оздоровительного комплекса позволит повысить обеспеченность жителей городского округа плавательными бассейнами с 2017 года (275,00 кв. м зеркала воды на 10 тыс. населения).

Увеличение обеспеченности населения спортивными сооружениями, несомненно даст импульс развитию спорта в городском округе.

14. Развитие туристской индустрии

На территории городского округа Лосино-Петровский платные туристические услуги населению оказывают малые организации, такие как:

- сетевое агентство «Горячие туры»;
- туристическое агентство «Вокруг света»;
- ООО «Бизнес и Туризм Групп»;
- ООО «МИР»;
- Тур-студия «Вояж+4»;
- «Дом декора».

Для проведения культурного досуга граждан туристические агентства предлагают оздоровительные и экскурсионные туры по России и зарубежным странам, а также отдых на море.

В 2016 году размер услуг населению в сфере туризма составил 877,8 тыс. руб., к 2020 году планируется увеличить данный показатель до 1339,30 руб.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Основными задачами социально-экономического развития городского округа Лосино-Петровский на 2018-2020 гг. является качественное исполнение всех первоочередных мероприятий муниципальной властью, населением и бизнесом.

Целенаправленно проводится перспективная политика улучшения социально-экономической обстановки в городе, повышение уровня жизни его населения.

Основными задачами раскрытия потенциальных возможностей всех секторов экономики городского округа Лосино-Петровский являются:

- ведение работы развития социального партнерства, недопущения задолженности выплаты заработной платы, легализация занятых на неформальном рынке труда, легализация теневых доходов;

- формирование перспективной системы образования и воспитания будущего поколения, культурная политика, развитие физической культуры и спорта в городском округе;

- в качестве ведущего фактора экономического роста должен быть определен объем инвестиций и их рост, создание в городе благоприятного инвестиционного климата, эффективных производств и рост доходов граждан на долгосрочный период;

- реализация потенциала малого бизнеса, как наиболее динамичного сектора экономики, способного решать проблему занятости трудовых ресурсов и пополнения бюджета;

- улучшение жилищных условий жителей, развитие застроенных территорий и ввод нового жилья, комплексное благоустройство городского округа;

- обеспечение реализации принятых муниципальных программ во всех сферах, таких как: социальная поддержка граждан, культура, образование, развитие городского хозяйства, ЖКХ, безопасности, жилищной сферы, предпринимательство и многих других:

Удобное географическое положение, близость к Москве - все это надежная основа для перспективного развития города.

Прогноз социально-экономического развития городского округа Лосино-Петровский на 2018-2020 годы отражает показатели, направленные на улучшение жизнедеятельности жителей.